

ANEXĂ

la Hotărârea nr. _____ / _____
a Consiliului local al municipiului Bistrița

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

**plan topografic necesar localizării stației de reglare
măsurare (SRM) ce va deservi obiectivul ”Stație pentru preparare a
mixturilor asfaltice” , strada Victor Babeș nr. 28 , municipiul Bistrița**

CF 59540 Bistrița nr. cadastral 59540

Beneficiar :

MUNICIPIUL BISTRIȚA

Direcția Servicii Publice Bistrița

Str. Liviu Rebreanu nr. 2 – 4

Loc. Bistrița, Jud. Bistrița Năsăud

Adresa imobilului :

Str. Victor Babeș, nr. 28

Loc. Bistrița , jud. Bistrița Năsăud

Executanți :

Șugar Florin Vasile_Aut RO-BN-F Nr. 0065/05.04.2013

Mercan Silviu__Aut Ro-BN-F Nr. 0134/12.03.2018

Mai 2022

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobilului:** UAT Municipiul Bistrița, str. Victor Babeș, nr. 28, Loc. Bistrița, Jud. Bistrița Năsăud

2. **Tipul lucrării:** Plan topografic necesar localizării stației de reglare măsurare (SRM) ce va deservi obiectivul "Stație pentru preparare a mixturilor asfaltice", strada Victor Babeș nr. 28

3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

- Împreună cu beneficiarul a fost efectuată recunoașterea terenului și predarea amplasamentului imobilului pentru care se solicită plan topografic.
- Suprafața imobilului în care se localizează SRM este de 8578 mp, iar suprafața obiectivului localizat (SRM) este de 20 mp.
- Imobilul este situat în intravilanul municipiului Bistrița, pe str. Victor Babeș, nr. 28, Loc. Bistrița, Jud. Bistrița Năsăud.
- Stația de reglare măsurare (SRM) este situată în sud-est-ul imobilului cu nr. cad. 59540, înscris în CF 59540 Bistrița.
- Categoria actuală de folosință a imobilului este curți construcții.
- Terenul este împrejmuit.
- Imobilul este înscris în CF CF 59540 Bistrița nr. cadastral 59540 , curți construcții, (teren destinar pentru întreținere, reparații, autovehicule, preparare mixturi asfaltice, Direcția Servicii Publice, în suprafață de 8578 mp, proprietar tabular este Municipiul Bistrița, domeniul public, dobândit prin lege, înch.37180/15.12.2010 cf.
- Planul topografic este necesar localizării stației de reglare măsurare (SRM) ce va deservi obiectivul "Stație pentru preparare a mixturilor asfaltice", strada Victor Babeș nr. 28.

4. Operațiuni topo cadastrale efectuate:

- aparatura folosită: GPS Trimble R8s
- metoda ridicării GPS RTK
- PAD-ul s-a întocmit cu ArcGIS Desktop Standard 10.5.1., scara 1:1000
- Sistemul de coordonate utilizat Stereo 70

Semnături:

Data întocmirii: Mai 2022

Șugar Florin Vasile

Mercan Silviu



CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela (limita imobil cad.59540)

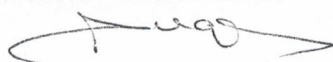
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
30	625020.534	461485.937	4.915
31	625017.447	461489.761	30.643
32	624995.711	461511.360	7.615
33	624990.297	461506.005	0.901
34	624989.836	461506.779	6.715
35	624984.953	461502.170	7.607
36	624979.492	461496.875	12.674
7	624970.192	461488.265	4.997
12	624966.526	461484.870	6.627
37	624961.663	461480.368	8.263
38	624956.124	461474.236	14.885
39	624946.265	461463.084	18.240
40	624934.144	461449.454	22.977
41	624919.099	461432.088	11.492
42	624911.656	461423.332	28.350
43	624893.264	461401.758	21.681
44	624879.079	461385.361	2.718
45	624877.408	461383.217	1.286
46	624878.249	461382.244	4.827
47	624881.718	461378.888	39.739
48	624911.361	461352.422	10.324
49	624919.721	461346.365	44.743
50	624946.431	461382.261	19.445
51	624957.359	461398.345	50.331
52	624988.503	461437.883	31.014
53	625006.972	461462.798	0.741
54	625007.632	461462.461	18.169
55	625018.473	461477.041	6.061
56	625021.340	461482.381	3.646
S(2)=8578 mp P=441.62m			

Parcela (SRM)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
7	624970.192	461488.265	4.000
8	624972.910	461485.330	4.997
9	624969.253	461481.924	4.014
12	624966.526	461484.870	4.997
S(1)=20 mp P=18.00m			

Executant,

SUGAR I. Vasile Florin



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59540 Bistrita

Nr. cerere	26260
Ziua	06
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115485077



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59540	8.578	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59540-C1	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:107 mp; SEDIU ADMINISTRATIV SI ATELIER
A1.2	59540-C2	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:253 mp; HALA PREFABRICATE, HALA PENTRU DEPOZITARE FIER SI SARE, GRUP SANITAR
A1.3	59540-C3	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:406 mp; STATIA PREPARARE MIXTURI ASFALTICE SI 5 REZERVOARE BITUM
A1.4	59540-C4	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:17 mp; STATIA DE BETOANE
A1.5	59540-C5	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:109 mp; SOPRON DESCHIS
A1.6	59540-C6	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE MATERIALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37180 / 15/12/2010		
Act Administrativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.5
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.6

C. Partea III. SARCINI .

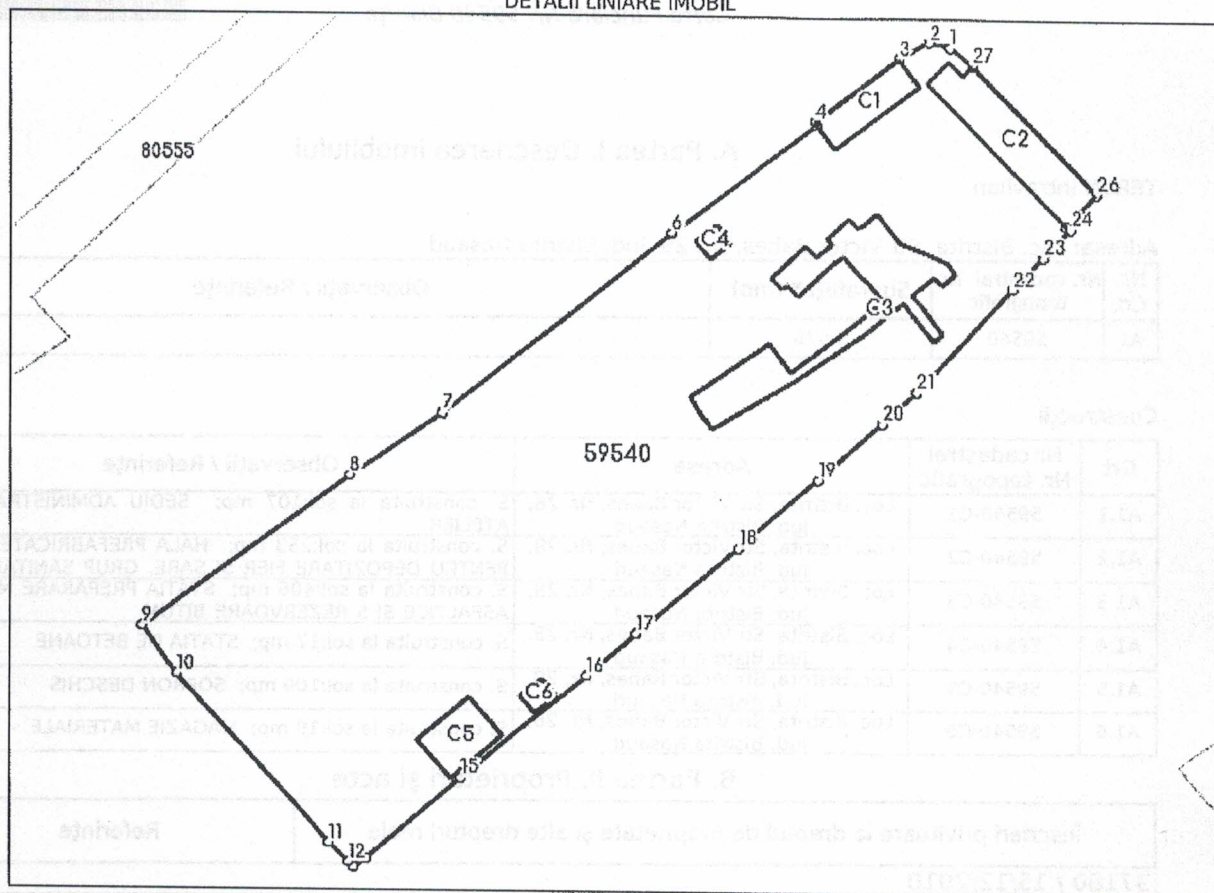
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59540	8.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	8.578	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59540-C1	construcții administrative și social culturale	107	Cu acte	S. construita la sol:107 mp; SEDIU ADMINISTRATIV SI ATELIER
A1.2	59540-C2	construcții industriale și edilitare	253	Cu acte	S. construita la sol:253 mp; HALA PREFABRICATE, HALA PENTRU DEPOZITARE FIER SI SARE, GRUP SANITAR
A1.3	59540-C3	construcții industriale și edilitare	406	Cu acte	S. construita la sol:406 mp; STATIA PREPARARE MIXTURI ASFALTICE SI 5 REZERVOARE BITUM
A1.4	59540-C4	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construita la sol:17 mp; STATIA DE BETOANE
A1.5	59540-C5	construcții industriale și edilitare	109	Cu acte	S. construita la sol:109 mp; SOPRON DESCHIS
A1.6	59540-C6	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE MATERIALE

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 2 din 3

Extorse pentru informare on-line la adresa epay.ancpl.ro

Formular versiunea 1.1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	3.646
3	4	18.169
5	6	31.014
7	8	19.445
9	10	10.324
11	12	4.827
13	14	2.718
15	16	28.35
17	18	22.977
19	20	14.885
21	22	24.297
23	24	6.715
25	26	7.615
27	1	4.915

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	6.061
4	5	0.741
6	7	50.331
8	9	44.743
10	11	39.739
12	13	1.286
14	15	21.681
16	17	11.492
18	19	18.24
20	21	8.263
22	23	7.607
24	25	0.901
26	27	30.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
09-05-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
VICTORIA-MARINELA HAROSA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)